

Acheter Appartement 3 pièces 56 m²

à Rennes (35000)

198 550 €

Réf. 1172VM



VENDU PAR L'AGENCE

Exclusivité Rennes Immobilier, appartement de type 3 situé proche de la gare dans le quartier Vern - St Héliier.

L'appartement comprend: entrée, une pièce de vie lumineuse aspectée sud, une cuisine séparée, une loggia, deux chambres, une salle d'eau, un wc.

il est vendu avec une cave.

Notre avis: Situé en dernier étage, l'appartement profite d'une belle vue dégagée et d'un très bel ensoleillement.

(4.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 150 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1302 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Nombre de pièce(s) : 3
- Nombre de chambre(s) : 2
- Surface habitable : 56 m²
- Nombre de niveaux : 1
- Etage : 4
- Balcon/Terrasse : Non
- Ascenseur : Non
- Prix : 198 550 €
- Charges annuelles : 1 302 €
- Charge des honoraires : Acquéreur
- Honoraires : 8 550 €

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

