□ 02 99 68 69 88 □ 06 77 99 76 24

Acheter Maison4 pièces80 m²

à Liffré (35340)

249 000 €

Réf. 876BF



VENDU PAR L'AGENCE

En EXCLUSIVITÉ: Maison de plein pied rénovée en impasse à proximité des commerces, écoles et futur lycée. Comprenant un hall d'entrée avec placard, une cuisine aménagée équipée, salon salle à manger donnant sur une terrasse, un dégagement desservant 2 chambres avec placards, une salle d'eau, WC, et une buanderie.

Un grand garage avec un grenier, un cabanon de jardin le tout sur un terrain arboré et clos de 436m².

Double vitrage, volets électriques, chauffage gaz de Ville.

Classe Energie EN COURS.

Honoraires Agence de Liffré: 3.75% du prix de vente à la charge de l'acquéreur. (3.75% honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

• Nombre de pièce(s): 4

• Nombre de chambre(s): 2

• Nombre de salle(s) de bain : 1

• Surface habitable: 80 m²

• Surface du terrain : 436 m²

• Nombre de niveaux : 1

• Etage : RDC

• Balcon/Terrasse : Non

• Ascenseur : Non

• Prix: 249 000 €

• Charge des honoraires : Acquéreur

• Honoraires: 9000€

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES



