

Acheter Appartement 2 pièces 20 m²

à Rennes (35000)

118 500 €

Réf. 971VM



VENDU PAR L'AGENCE !

Rennes immobilier vous propose en exclusivité, quartier Pont St Helier - St Yves, proche des commerces, des bus et de la gare, dans une rue calme, un très beau studio duplex vendu loué .

L'appartement comprend une entrée avec placards, une pièce de vie avec kitchenette équipée, une chambre en mezzanine, une salle de bains avec wc.

Situé au dernier étage de ce petit collectif , il jouit d'un bel ensoleillement.

Stationnement privatif en sous sol.

Notre Avis : Faire vite ! Outre son emplacement exceptionnel, vous serez séduit par sa luminosité.

(5.80 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 96 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 595 euros.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Nombre de pièce(s) : 2
- Nombre de chambre(s) : 1
- Nombre de salle(s) de bain : 1
- Surface habitable : 20 m²
- Nombre de niveaux : 1
- Étage : 2
- Balcon/Terrasse : Non
- Ascenseur : Non
- Prix : 118 500 €
- Charges annuelles : 595 €
- Charge des honoraires : Acquéreur
- Honoraires : 6 500 €

DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES

